

To, Date: 25/08/2023

The Manager- Listing Department

National Stock Exchange India Limited

SME platform

'Exchange Plaza', C-1 Block G,

Bandra Kurla complex,

Bandra (E), Mumbai 400051.

Ref: NSE Symbol: MINDPOOL ISIN: INEOORQ01019

Subject: Newspaper Publication of Notice of 13th Annual General Meeting

Dear Sir,

A copy of the Newspaper publication of Notice of 13th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Friday 15th September, 2023, AT 4 PM At Hotel Pride, 5, University Rd, Narveer Tanaji Wadi, Shivajinagar, Pune, Maharashtra 411005.and the e-voting procedure thereto along with other information is submitted herewith. The said notice was published in one English Newspaper, i.e. Financial Express and one Vernacular Newspaper, i.e. Loksatta(Marathi) on Friday 25th August, 2023.

This is for your information and record.

Thanks & Regards,

For, Mindpool Technologies Limited

Sanskar Prabhakar Company Secretary & Compliance Officer A65089

Encl. above

FINANCIAL EXPRESS

NOTICE

Kirloskar Oil Engines Ltd Registered Office: Laxmanrao Kirloskar Road Khadki Pune Maharashtra 411003

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities/ applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name[s] of holder[s] [and Jt. holder[s], if any]	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Folio No	Certificate No	Distinctive number[s]
GAJANAN MAHADEO GADGIL	Equity RS. 2/-	1504	61292	34633	146636985- 146638488

[Name[s] of Applicant[s]] [Place] - PUNE VIJAYA RAMESH SATHE & [Date] - 24/08/2023 ANJALI ANIRUDDHA GOKHALE

पुणे येथील मे. दिवाणी न्यायाधीश सिनीयर/ज्युनियर डिव्हीजन सो. यांचे पुणे येथे Shri D. T. Vasave कोर्टात किरकोळ अर्ज नं १३४१ / २०२३ अर्जदार

1) Aishwarya Hariharan - R/a - Flat no. 1203, Nyati Evara Society, Brisbane Building, Undri, Pune - 411060

2) Rohit Hariharan - R/a - Flat No. A-1005, Silver Hills Society, Undri, Pune - 411060

नोटीस देण्यात येते की. उपयोक्त अर्जदार यांनी इंडियन सेक्शन ॲक्ट कलम / Bombay Regulation Act 1827 अन्वये या कोर्टाकडे मयत Geetha Hariharan मृत्यू दिनांक 14/04/2021 यांचे Heirship Certificate मिळण्यासंबंधीचा अर्ज केलेला आहे.

ज्या कोणास सदरह अर्जा संबंधी हरकत घ्यावावयाची असेल त्याने नेमलेली तारीख 29/09/2023 रोजी ठीक सकाळी 11-00 वाजता स्वत: किंवा वकीलामार्फत या कोर्टात हजर रहावे.

आज दिनांक १४/०८/२०२३ सही व शिक्क्यानिंशी दिला.

 Flat No. A-1005, Silver Hills Society, Undri. Pune - 411060

Flat No. Brisbane-1202, Nyati Evara Society, Sr. No. 4, Hissa No. 1B/1, Undri, Pune - 411060

अधिक्षक Flat No. Brisbane-1203, Nyati Evara Society, Sr. No. 4, Hissa No. 1B/1, Undri, Pune - 411060 दिवाणी न्यायालय, पूणे.

PUBLIC NOTICE

We would like to inform to the General Public through MR. SILVER ORCHID through MR. GANESH VASANTRAO JADHAV, MR. SANTOSH SITARAM BARNE, MR AKASH DATTATRAY SABANKAR, MR. DATTATRAY SHYAM BARNE, MR. RANJEET VITTHALRAO MORE AND MR. AMOL MARUTI MARNE have purchased the Plot of land situated on Survey No. 62/1/1B/1 admeasuring about 00.10 R i.e. 1016.44 Sq. Meters situated and lying at Village – Pimple Nilakh, Taluka Haveli, Dist. Pune, is within the local limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub Registrar Haveli, Pune, for the development purpose. That said Durgabai alias Chandrabai Jamnadas Hemdhe sold the said land

in favour of Mr. Madhav Laxman Ghodake vide Sale Deed dated 08/03/1979 which is duly registered in the office of Sub Registrar Haveli No. 01 at Serial No. 700/1979. And Mr. Madhav Laxman Ghodake and Mrs. Sushila Madhav Ghodake decided to develop and assigned development rights of the said land in favour of V.K. Associates through Partner Mr. Kishor Pitambar Vadgama and Mr. Prakash Ramchandra Kandhare vide Development Agreement dated 21/04/2008 which is duly registered in the office of Sub-Registrar Haveli No. 4 at Serial No. 3270/2008 and Power of Attorney dated 21/04/2008 which is duly registered in the office of Sub-Registrar Haveli No. 4 at Serial No. 3271/2008.

The said three documents has been lost/misplaced on Dated - 22/08/2023 and online Complaint is registered at Khadki Police Thane, Pune having Lost Report No. 116085-2023, dated 22/08/2023 at 02.26 p.m. If any person(s) has finds the said 3 documents it, is requested to return the same on the given said address or has any objection please inform within 8 days.

Dated - 24/08/2023

ADV. KISHORI DESHMUKH (THOPATÉ) B.S.L. L.L.B. L.L.M. (U.K. – London) Off. Parvati Heights, Office No. 2,

ह्कुमान्वये,

Landewadi. Pune Nashik Road, Bhosari, Pune - 411039, Mob No. 7720076980, Email: thopatedeshmukhassociates@gmail.com



Registered Office: 3rd Floor, A Wing, D.J. House, Old Nagardas Road, Andheri (East), Mumbai - 400069, Maharashtra, GST No: 27AAACD9887D1ZC Corporate Identity Number: L24231MH1994PLC334457

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public that Auction of pledged Gold Ornaments will be conducted by TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd) or 28th August 2023 at Kolhapur at 11:00 A.M. Branch address: TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd)

Shop no 18, Empire Tower Building, Dasara chowk Opposite Tanishg showroom The Gold Ornaments to be auctioned belong to Loan Accounts of our various

Customers who have failed to pay their dues. Our notices of auction have been duly issued to these borrowers. The Gold Ornaments to be auctioned belong to Overdue Loan Accounts of our various

Customers mentioned below with branch name. Kolhapur Branch: Gl0000000037723, GL0000000051239,G L0000000054180,

GL0000000067440,GL0000000075364,GL0000000076133,GL0000000081387 GL0000000083016, Gl0000000083389, Gl0000000084975, Gl0000000085268 GL0000000085363,GL0000000086590.

Ichalkaranji Branch: Gl0000000066175, Gl0000000070775, Gl0000000071035 GL000000078775, GL0000000085218 (Shivalik loans-102742512742).

For more details, please contact TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd).

Contact Person: Vinod Maskar

Contact Number(s): 9870424107

TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd) reserves the right to alter the number of accounts to be auctioned &/ postpone / cancel the auction without any prior notice.)

TruCap Finance Limited (Formerly known as Dhanvarsha Finvest Ltd)

RBL BANK LTD. RBLBANK

REGISTERED OFFICE: 1st Lane, Shahupuri, Kolhapur-416001

National Office: 9th Floor, Techniplex-I, Off Veer Savarkar Flyover, Goregaon (West) Mumbai - 400062.

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) Rule 8(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of RBL BANK LTD, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 01/07/2021 in respect of Loan A/c No. 809002073766 calling upon the borrower/s M/s.

Pioneer Pathology Laboratory (Applicant), M/s. Datta Pathology Laboratory (Co-Applicant), M/s. Sai Snehadeep Pathology Laboratory (Co-Applicant), Mr. Rajeev Shantaram Rane (Co-Applicant & Mortgagor), Mrs. Jyotsana Rajeev Rane (Co-Applicant), Mr. Ajit Mahadev Khandekar (Co-Applicant), Mrs. Sunita Shantaram Rane (Co-Applicant & Mortgagor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs.1.35.17.425.49/- total outstanding amount due as on 01/07/2021 in the aforesaid Loan Account Nos. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

and the public in general that the undersigned has taken the Actual Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on this date 21/08/2023. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

the property and any dealings with the property will be subject to the charge of RBL BANK LTD for an above mentioned amount and interest thereon.

Description of the Immovable Property:

Property Owned by - Mr. Rajeev Shantaram Rane (Co-Applicant & Mortgagor). Mrs. Sunita Shantaram Rane (Co-Applicant & Mortgagor)

Residential Property bearing Plot No.06, *Bhukrupa Housing Society, Behind Vishal Trading, Sector No.27, Old Survey No.21, Bhel Chowk, Pradhikaran Nigdi, Pune 411044, detailed description and boundaries thereof are more particularly mentioned in

Authorized Officer Mr. Abhay Nikam Place : Pune Date: 21/08/2023 For RBL BANK LTD



AAVAS FINANCIERS LIMITED

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the dates mentioned as below.

The borrower and Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") for an amount mentioned as below and further interest thereon.

Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
Gajanan Mahadev Khapane, Mrs. Pushpalata Khapane Guarantor : Mr. Rohit Kadam (A/c No.) LNHAD00313-140007845	13 Aug 16 ₹ 732941/- 11 Aug 16	Flat No. – 301, Iii Floor, Minakshi Niwas, Sr. No 66/2/5, Navisangvi, Pimpri, Pune, Maharashtra – Admeasuring 41.11 Sq. Mtr.	
Place : Jaipur Date: 25-08-20	23	Authorised Officer Aavas Finan	ciers Limited

IDBI Bank Ltd. Retail Recovery, IDBI House, 3rd Floor, Dnyaneshwar Paduka Chowk, F.C. Road, Shivaji Nagar, Pune- 411004.

SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES APPENDIX IV-A (See proviso to Rule 8(6)) E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 27.09.2023 for recovery of Rupees as mentioned in trailed message due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from Borrower(s) as mentioned below. The reserve price and earnest money deposit will be as under:

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Name of the borrower / Property Description / Loan amount outstanding in Rs.	Reserve Price Rs.	Rs.
YOGESH SURESH DESHPANDE Flat No. 402 4th floor, Bidg No B, "Celebrations" constructed on S No 59/1/3/5 & 59/1/3/6 Hadapsar Pune-411028 Rs. 8, 93, 929/- as on 11.10.2022 plus unapplied interest and other charges	27,52,000/-	2,75,200/-
SARIKA RAMDAS PAWAR Flat No. 18, First Floor, Type P, Wing B, Building No.3, "Dreams Nivara", G No.532, Hissa No.1,2 & 3, Village Koregaon MUL, Taluka Haveli, Dist Pune Rs.17,58,921/- as on 09.07.2021 plus unapplied interest and other charges	9,96,000/-	99,600/-
SARIKA RAMDAS PAWAR Flat No. 19, First Floor, Type P, Wing B, Building No.3, "Dreams Nivara", G No.532, Hissa No.1,2 & 3, Village Koregaon MUL, Taluka Haveli, Dist Pune Rs.17,58,921/- as on 09.07.2021 plus unapplied interest and other charges	9,96,000/-	99,600/-
JITENDRA CHANDRAKANT SHEVANTIKAR Row House No 4, 1st & 2nd Floor, Wing A, "Sanskar Laxmi Nandanvan" situated at S, No. 489/5, 489/4, 489/1, at Junnar, Pune-410504, adm. 1875 sq.fts., situated within the Village limits of Narayangaon, Taluka- Junar, District and Registration District Pune Rs.56,64,558/- as on 10th Nov 2018 plus unapplied interest & charges	56,30,000/-	5,63,000/-
JITENDRA CHANDRAKANT SHEVANTIKAR Row House No 2, ground floor + parking and on 1st Floor with terrace, Wing A, "Sanskar Laxmi Nandanvan" situated at S. No. 489/5, 489/4, 489/1, at Junnar, Pune-410504, adm 1175 sq.fts (i.e. 109.20 Sq.mtr)., situated within the Village limits of Narayangaon, Taluka-Junar, District and Registration District Pune Rs.56,64,558/- as on 10th Nov 2018 plus unapplied interest & charges	35,30,000/-	3,53,000/-
	YOGESH SURESH DESHPANDE Flat No. 402 4th floor, Bidg No B, "Celebrations" constructed on S No 59/1/3/5 & 59/1/3/6 Hadapsar Pune-411028 Rs.8,93,929/- as on 11.10.2022 plus unapplied interest and other charges SARIKA RAMDAS PAWAR Flat No. 18, First Floor, Type P, Wing B, Building No.3, "Dreams Nivara", G No.532, Hissa No.1,2 & 3, Village Koregaon MUL, Taluka Haveli, Dist Pune Rs.17,58,921/- as on 09.07.2021 plus unapplied interest and other charges SARIKA RAMDAS PAWAR Flat No. 19, First Floor, Type P, Wing B, Building No.3, "Dreams Nivara", G No.532, Hissa No.1,2 & 3, Village Koregaon MUL, Taluka Haveli, Dist Pune Rs.17,58,921/- as on 09.07.2021 plus unapplied interest and other charges JITENDRA CHANDRAKANT SHEVANTIKAR Row House No 4, 1st & 2nd Floor, Wing A, "Sanskar Laxmi Nandarvan" situated at S. No. 489/5, 489/4, 489/1, at Junnar, Pune-410504, adm. 1875 sq.fts., situated within the Village limits of Narayangaon, Taluka-Junar, District and Registration District Pune Rs.56,64,558/- as on 10th Nov 2018 plus unapplied interest & charges JITENDRA CHANDRAKANT SHEVANTIKAR Row House No 2, ground floor + parking and on 1st Floor with terrace, Wing A, "Sanskar Laxmi Nandanvan" situated at S. No. 489/5, 489/4, 489/1, at Junnar, Pune- 410504, adm 1175 sq.fts (i.e. 109.20 Sq mtr)., situated within the Village limits of Narayangaon, Taluka-Junar,	VOGESH SURESH DESHPANDE Flat No. 402 4th floor, Bldg No B, "Celebrations" constructed on S No 59/1/3/5 & 59/1/3/6 Hadapsar Pune-411028 Rs.8,93,929/- as on 11.10.2022 plus unapplied interest and other charges SARIKA RAMDAS PAWAR Flat No. 18, First Floor, Type P, Wing B, Building No.3, "Dreams Nivara", G No.532, Hissa No.1,2 & 3, Village Koregaon MUL, Taluka Haveli, Dist Pune Rs.17,58,921/- as on 09.07.2021 plus unapplied interest and other charges SARIKA RAMDAS PAWAR Flat No. 19, First Floor, Type P, Wing B, Building No.3, "Dreams Nivara", G No.532, Hissa No.1,2 & 3, Village Koregaon MUL, Taluka Haveli, Dist Pune Rs.17,58,921/- as on 09.07.2021 plus unapplied interest and other charges JITENDRA CHANDRAKANT SHEVANTIKAR Row House No 4, 1st & 2nd Floor, Wing A, "Sanskar Laxmi Nandanvan" situated at S. No. 489/5, 489/4, 489/1, at Junnar, Pune-410504, adm. 1875 sq.fts., situated within the Village limits of Narayangaon, Taluka-Junar, District and Registration District Pune Rs.56,64,558/- as on 10th Nov 2018 plus unapplied interest & charges JITENDRA CHANDRAKANT SHEVANTIKAR Row House No 2, ground floor + parking and on 1st Floor with terrace, Wing A, "Sanskar Laxmi Nandanvan" situated at S. No. 489/5, 489/4, 489/1, at Junnar, Pune-410504, adm 1175 sq.fts (i.e. 109.20 Sq mtr)., situated within the Village limits of Narayangaon, Taluka-Junar, 35,30,000/-

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.bankeauctions.com and IDBI Bank's website i.e. www.idbi.com/www.idbibank.com. For any clarification and E Auction Support, the interested parties may contact Shri Sunil Panse (Contact No.9422402563), (e-mail: sunil.panse@idbi.co.in) Shri Vibhor Saxena (Contact No. 9506618596), (e-mail vibhor.saxena@idbi.co.in)

Date: 25.08.2023 AUTHORIZED OFFICER Place: Pune



Mulund East Branch: Vinayak Blessings, Shop No. 1 & 2, CTS No. 492 (Part), V. B Phadke Marg Gavanpada, 90 Feet Road, Gavanpada, Mulund (E) 400081. India

Phone: 91-022 2163 2587 Fax: 91-022 2163 2586 E-mail: muleas@bankofbaroda.com. Web: www.bankofbaroda.com POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Mulund East Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 08.05,2023 calling upon the Borrowers, Mr. Pramod Vilas Mohite, Adarsh Chawl, Room No. 03, Sariput Nagar, Near Seepz Company, Gate No. 3, Zopadpatti, JVLR, Andheri East - 400 065, Mumbai & Mrs. Poonam Pramod Mohite, Room No. 03, Sariput Nagar, Near Seepz Company, Gate No. 3, Zopadpatti, JVLR, Andheri East - 400065, Mumbai to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 28,60,134.45/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Sixty Thousand One Hundred Thirty Four And Forty Five Paisa Only) as on 30.04.2023 plus unapplied / un-serviced Interest from 01.05.2023, plus charges till the date of realization, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rule on this 21st day of August of the Year 2023.

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda, Mulund East Branch for an amount of Rs. 28,60,134.45/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Sixty Thousand One Hundred Thirty Four And Forty Five Paisa Only) as on 30.04.2023 and interest thereon from 01.05.2023 plus charges if any till realization.

The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 in respect of time available to redeem the secured assets

Description of the immovable Property EMDTD of Row House No. 6, admeasuring with an extent of 990 Sq. ft (built up)

in Ganesh Residency G M No. 1765/6/6 situated at Plot No. 09, Opp. Daulatrao Aher College, Village Banawadi, Taluka Karad, Dist. Satara - Pin 415124 bounded by: North - Open Space, South - Row House No. 5, East - 20 Feet wide Road, West - Common Wall of row House No. 1

Date: 21.08.2023 Place : Satara

Authorised Officer Bank of Baroda

FORM NO. 14

[See Regulation 33(2)] By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication.

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

PMT Commercial Building NO. 1, Shankarshet Road, Swargate, Pone DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS DUE

TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. RC/75/2020 23/08/2023

PUNJAB NATIONAL BANK Versus

MIS LAXMI STEEL ART & OTHERS (Cd 1) MIS LAXMI STEEL ART,

PARTNERSHIP FIRM, THROUGH ITS PARTNERS MR. HEMARAM M. VAISHNOI & MRS. PARMILA H. VAISHNOI, S NO 368/3, SHOP NO. 3, NEXT TO KIRAD HOSPITAL,

(Cd 2) MR. HEMARAM M. VAISHNOI, RESIDING AT: A 702, SWISS COUNTY, OPP. VENGSARKAR ACADEMY, THERGAON, PUNE-411033.

(Cd 3) MRS. PRAMILA H. VAISHNOI. RESIDING AT: A 702, SWISS COUNTY. OPP. VENGSARKAR ACADEMY. THERGAON, PUNE-411033.

NANAPETH PUNE 411002.

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE in OA/499/2017 an amount of Rs. 38,91,619.00 (Rupees Thirty Eight Lakh Ninety One Thousands Six Hundred Nineteen Only) along with cost, expenses and future interest @ 14.25% simple Interest Yearly w.e.f. 21/11/2016 till realization and costs of Rs. 66,010 (Rupees Sixty Six Thousands Ten Only) has become due against you (Jointly and severally).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act. 1993 and Rules there under.

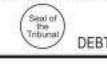
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 02-11- 2023 at 10:30 a.m. for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay: (a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after

this notice of the certificate / execution proceedings. (b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 23-08-2023. (S.J. SATBHAI)



Recovery Officer- II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE



VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

Whereas, Vastu Housing Finance Corporation Ltd through its head office Numbal, Notice issued to the follow borrowers / quarantors / mortgagers have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the VHFCL and said facilities have turned to be Non Performing Assets. The notices were issued to them under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on their last known addresses however the same have returned un served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

	Name of Borrower, Co-borrower and Loan A/c No.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged property
	Rahul Shivaji Waghmode (Applicant), Komal Vilas Kolekar (Co Applicant), Rajkumar N Kanshetti (Guarantor) HL0000000018352	19-07-2023/ Rs.1896020/- as on 13-07-2023 with further Interest and charges thereon	Road, Manjari BK Haveli Maharashtra 412307. 560 sq.ft. North- by mundhwa manjari raod, South - property of gayram manjari raod, East – property of dattatray ghule, West – property of gulab ghule
ı	The steps are being taken for subs	stituted service of notice.	The above borrowers, co-borrowers and/or their

guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per the provision of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Please be informed that the said notice is also under section 13(13) informing the borrowers/guarantors/ mortgagors that the said mortgaged property should not be sold/leased/transferred.

Date: 25.08.2023 **Authorized Officer,** VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD Place: Pune



RAJARSHI SHAHU SAHAKARI BANK LTD; PUNE

597, Shahu Complex, Shivaji Road, Shukrawar Peth, Pune 411 002 PHONE NO. 020 - 24435385 / 24484810, PHURSUNGI BR. 020-26982104 / 9175932104

FORM "Z" (See sub-rule [11(d-1)] of rule 107)

Possession Notice For Immovable Property

Wheres the undersigned being the Recovery officer of RajarshiShahuSahakari Bank Ltd, Pune under the Maharshtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand notice dated -22/09/2022 Calling upon the judgment debtor.

Borrower :-1) Shri. Vaibhav Rajaram Bathe Gat No.237 Ketkawale Tal Purandar, Dist Pune, 2) CO Borrower :- Shri. Rajaram Mahadev Bathe, Gat No.237 Ketkawale Tal Purandar, Dist Pune. 3) Guarantor :- Shri. Harshad Ramesh Pangarkar Sr. No. 31 Flat No. 09 Raj Tower, Mungale Anna Nagar Dhankawadi Pune 4) Guarantor :- Shri. Satyawan Dattatray Chavan, A/p Nasrapur, Tal Bhor, Dist Pune., to repay the amount mentioned in the Notice Being Rs.10,80,883/- (in words - Ten Lakh Eighty thousand Eight hundred Eighty three Rupees Only) With date of receipt of said notice and the judgement debtor having failed to repay the amount the undersigned has issued a notice for mortage attached the property described herein blow.

The judgemnet debtor having failed to rapay the amount, notice is hereby given to the judgement debtor and public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein blow in exercise of power conferred on him/her under rule 107 (10) of Maharshtra Co-operative Societies Rules, 1961 Gat No. 174, 234, 226, 213, 210, 206 & 204 Borrowers Share of the Property on 15/06/2023 as has refused to handover actual & peaceful possession to undersigned Recovery Officer.

The judgement debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of the Rajarshi Shahu Sahakari Bank Ltd, Pune for an amount Rs.10,80,883/- (in words - Ten lakh Eighty Thousand Eight hundred Eighty three Rupees Only) as on Dt.31/07/2023 and interest thereon & Surcharge & Other Charges.

Description Of The Immovable Property

Mouje Ketkawale Gat No.174, 234, 226, 213, 210, 206, & 204

Boundaries -As Per Revenue Map

Place: Pune.

Date: 19/08/2023

Recovery Officer.

RAJARSHI SHAHU SAHAKARI BANK LTD., PUNE.

Sd/-

MINDPOOL TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L72900PN2011PLC138607 Regd Address: 3rd & 4th, Sr No 133/1/316111 GK Mall,

Near Konkane Chowk, Pimple Saudagar, Pune MH 411027 Email: info@mindpooltech.com | Url: www.mindpooltech.com | Ph: 9561979197 USA | PUNE | BANGALORE | HYDERABAD | NOIDA

NOTICE OF THE 13™ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELDAT 4 PM AT HOTEL PRIDE, 5, UNIVERSITY RD, NARVEER TANAJI WADI, SHIVAJINAGAR, **PUNE, MAHARASHTRA 411005**

Notice is hereby given that the 13thAnnual General Meeting (AGM) of Mindpool Technologies Limited will be held on Friday 15" September, 2023at 4 pm at Hotel Pride, 5, University Rd, NarveerTanaji Wadi, Shiyajinagar, Pune, Maharashtra 411005 to transact the business as set out in the Notice of the AGM which has been circulated for convening the AGM.

The Annual Report including the financial statements for the financial year ended 31st March, 2023 alongwith Notice of the AGM is dispatched on 24/08/2023to those members whose e-mail addresses are registered with the company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or with the respective Depository Participants in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/24 dated January 5th, 2023. Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial year 2022-23 will also be available on the company's website www.mindpooltech.com.The Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com respectively and the AGM Notice is also available on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended), and the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, the Company is providing facility of remote e-voting to its Members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date, being Friday, 8"September, 2023, to exercise their right to vote through electronic means from a place other than the venue of the Meeting on any or all of the businesses specified in the accompanying Notice (the

"Remote e-voting"). In this regard, the members are hereby further notified that:

 a) Remote e-voting shall commence from Monday, 11 September 2023 (9.00 a.m.) and shall end on Thursday, 14"September 2023 (5.00 p.m.) b) Cut-off date for the purpose of e-voting shall be Friday, 8"September

 c) Persons who have acquired shares and become members of the Company after the dispatch of Notice and who are eligible shareholders as on the cut-off date, i.e. Friday,8"September 2023 such person may obtain the user ID and password from NSDL by email request on cs@mindpooltech.comor investors@mindpooltech.com.

d) Remote e-voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on Thursday, 14"September 2023.

 e) Members present at the meeting and who have not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible and have the right to vote at the Meeting through Poll during the AGM.

AGM may also attend/participate in the AGM and but shall not have the right to vote at the Meeting. g) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the

f) Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the

cut-off date only shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as voting during the AGM. h) Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial year 2022-23 will also be available on the company's

website www.mindpooltech.com. i) In case of queries/grievances by Individual Shareholders holding securities in demat modewho need assistance for any technical issues related to e-voting, may contact the following persons or may follow the steps detailed in the Notice of the 13th AGM.

(i) Mr. Sanskar Prabhakar Company Secretary

Date: 24/08/2023

Mindpool Technologies Limited

3rd & 4th, GK Mall, Near Konkane Chowk, Pimple Saudagar, Pune, MH 411027

Email: cs@mindpooltech.com | Phone: 9561979197 Please keep your most updated email id registered with the company/your Depository Participant to receive timely communications.

Place: Pune Sanskar Prabhakar

Company Secretary

For, Mindpool Technologies Limited



Crescenzo, G.Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai, Pin code: 400051, Maharashtra, Phone No: 022-67868888, Email: ro1001@sib.co.ir Notice under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of

The South Indian Bank Ltd.

REGIONAL OFFICE, MUMBAI: 804, Parinee

M/s Brownstone Infrastructure, (Represented by its Partners) Office No 34 E Wing 3rd Floor Premier Plaza, S No 4510, Mumbai Pune Road, Chinchwad Havel Mr. Nikunj Sushil Agarwal (Partner: M/s Brownstone Infrastructure), S/o Sushi Agarwal Plot No: 46, Basera, Sector No 25 Opp Muk Badhir School Nigdi Pradhikarar

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Pune - 411044. Also at: Flat No.1203, 12th Floor, C Building Wisdom Park Mr Ankit Ratan Bhalwankar(Partner: M/s Brownstone Infrastructure) Puna Vasu Plot No 19Happy Home SocietyNehru Road, Vile Parle EastMumbai - 400057 Mr Abhishek Satyanarayan Agrawal (Partner: M/s Brownstone Infrastructure

S/o Satyanarayan Karodimal Agrawal, New Samaj Kalyan Society, Mahul Road Opp HP Colony Vasinaka, Chembur, Mumbai – 400074 Ratan Bahubali Bhalwankar, Punarvasu Plot No. 19, Happy Home Society Nehru Road, Vile Parle East Mumbai - 400057

Γhe Addressee No. 1⁵to 4th among you as borrowers (2nd to 4th being Partners of M/s Brownstone Infrastructure) and 5th among you as guarantor have availed advance to a tune of Rs. Rs.1,50,00000/-towards CCOL, Rs. Rs.50,00,000/-towards SIB ML Term Loan, Rs.55,36,615/- towards Working Capital Term Loan ECLGS from The South Indian Bank Limited, having its registered office at "SIB HOUSE", T.E Road, Thrissur -680001, Kerala and one of its Regional Offices at B-804, Parinee Crescenzo, "G Block", Bandra-Kurla Complex, Bandra East, Mumbai-400 051 Ph No-022-6786-8888, Fax no: 022-6786-8844 and One of its Branches at Bhosari at Shop No. 1 to 4, Ground floor, Plot No. 9(S), Sector No. 1, PCNTDA, Shiv Apartment Building, Pune, Nasik Highway, Bhosari P.O, Pune, Maharashtra, Pin-411 026 by executing necessary documents on 22-09-2017, 07-08-2020, 07-07-2021 and Renewal documents and is secured by the assets scheduled below (hereinafter referred to as Secured

The said account/s was classified as "Non-Performing Assets" (NPA) in our accounts on 03.05.2023 and we had issued notice under S. 13 (2) of the Act on dated 27.07.2023 with Ref No. RO-MUM/0865/SH/SAR/3402/1049/23-24

demanding payment of Rs. 1,21,53,461.85/-(Rupees One Crore Twenty One Lakhs Fifty Three Thousand Four Hundred and Sixty One and Paise Eighty Five Only), Rs 30,15,684.39 (Rupees Thirty Lakhs Fifteen Thousand Six hundred and Eighty Four and Paise Thirty Nine Only) and Rs. 25,48,678.51/-(Rupees Twenty Five Lakhs Forty Eight Thousand Six Hundred Seventy Eight and Paise Fifty One Only outstanding balance as on 26.07.2023 plus further interest, penal interest and costs within 60 days from the date of receipt of the notice. However, as addressee No.1, 2 and 4 among you have avoided service of the said notice, this public notice is issued pursuant to Rule 3(1) of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002. Hence, you are hereby called upon by this notice to discharge your liabilities in ful within 60 days of this notice, failing which, we shall, without any further reference, be constrained to enforce the secured assets scheduled below by exercising all or any of

the rights given under Section 13 (4) of the said Act. You may further note that as per Section 13 (13) of the ACT, you are restrained/ prohibited from disposing of or dealing with the above securities or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the above secured assets, without our prior written consent. The parties also informed about the right of Redemption available under S 13(8) of the SARFAESI Act. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are

available to The South Indian Bank Ltd. against the borrowers and the guarantors / co-**SCHEDULE A** (Immovable properties secured to the accounts)

Description of immovable Properties

Item No.1:- All that piece and parcel of Flat No. 1203, admeasuring 75.92 sq.mtrs with adjoining same level terrace having area about 19.79 sq.mtrs. on 12th Floor, C Building, Wisdom Park along with all the constructions, improvements, rights, easementary rights existing and appurtenant thereon situated in Sy No. 24, (CTS No. 4693 part) admeasuring 02 H 51 R, Pimpari Waghire Village, Tal Haveli, Pune District within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation owned by Nikuj Sushil Agarwal, more described in Agreement of Sale No. 2522 of 2013, SRO Haveli No. 14 and bounded as per title deed on, North: By CTS No. 4699, East: By Survey No. 23/1 & 23/2South: By CTS No. 4689 West: By Mumbai Pune Road & Odha.

Security Interest created by Nikunj Sushil Agarwal

Item No. 2:- All that piece and parcel of residential bearing GAT No. 64 admeasuring area 01 H 32 50 R Assessment 1300 Rs 00 Ps at Ambeghar, Raigad along with all the constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenant thereon situated in Ambeghar Village, Pen Taluka, Raigad District within the limits of Gramapanchayat Ambeghar owned by Ratan Bahubali Bhalwankar, more described in Sale Deed No. No. 881 of 1992. SRO Pen Raigad and bounded as per title deed on, North: By GAT No. 365,36 and Erimeshan Canal, East: By GAT No. 59, 60 and 61, South: By GAT No. 66, 57, West: By GAT No. 65,66 and 365, Security Interest created by:-Ratan Bahubali Bhalwankar

Date: 24.08.2023 Place: Mumbai

obligant as per law.

(Chief Manager)

Pune

Authorised Officer

Sd/-



our Demand Notice dated 01/07/2021.

चौघा बांगलादेशी घुसखोरांना 'एटीएस'कडून अटक

नगर. मूळ रा. बांगलादेश) या

चौघांना अटक करण्यात आली

आहे. या चौघांसह त्यांना मदत

करणारे बांगलादेशातील दलाल व

बनावट कागदपत्रे तयार करून

देणारे रासल एजाज शेख, सोहेल,

माणिक खान, नोमान, अब्दुल

कादर (सर्व रा. बांगलादेश, पूर्ण

नाव, पत्ते नाहीत), कोबीर मंडल

(उत्तर २४ परगाना, पश्चिम बंगाल

पर्ण नाव पत्ते नाहीत) अशी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नगरः दलालामाफेत बनावट कागदपत्रांच्या आधारे घुसखोरी करून वर्षानुवर्षे भारतात राहणाऱ्या चौघा बांगलादेशी नागरिकांना नाशिक व नगरच्या दहशतवाद विरोधी पथकाने शहराजवळील खंडाळा गावाच्या शिवारात अटक केली. या चौघांसह त्यांच्या वास्तव्यासाठी बनावट मतदान ओळखपत्र, आधार कार्ड, जन्माचे दाखले, बँक

दलालांचे मोठे रॅकेट

कल्याण येथून नगरमध्ये

करत असल्याचे सांगितले जाते.

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नागपूर : राज्यातील एकमेव

राष्ट्रीय सिंचन प्रकल्प असलेल्या

गोसीखुर्दची निधीबाबतची प्रतीक्षा

काही संपताना दिसत नाही. चालू

आर्थिक वर्षांत सुमारे साडेसातशे

कोटींची कामे करण्यात आली.

परंतु, शासनाकडून आतापर्यंत

केवळ अडीचशे कोटी रुपये प्राप्त

या प्रकल्पाचे काम ४० वर्षांहून

अधिक काळापासून सुरू आहे.

घोडेझरी शाखा कालव्याचे काम

शिल्लक

आसोलामेंढा तलावाची क्षमता

वाढवण्यात येणार आहे. राज्य

सरकारने हा प्रकल्प जुन २०२४

पर्यंत पूर्ण करण्याचे नवीन लक्ष्य

उपमुख्यमंत्री व माजी अर्थमंत्री

देवेंद्र फडणवीस यांनी या

प्रकल्पासाठी २०२३-२४ च्या

अर्थसंकल्पात १५०० कोटी

रुपयांची तरतृद केली. आता

आहे. या प्रकल्पात चालू आर्थिक

वर्षांत सुमारे २२०० ते २३००

कोटींची कामे सुरू असून सुमारे

ठेवले आहे.

चौघेही बांगलादेशी घुसखोर कल्याण (ठाणे) येथील एका मजूर पुरवणाऱ्या

आवश्यकता भासल्यावर इतर बांगलादेशी मजूर कल्याण येथून पाठवण्यात

आले. नगर तालुक्यातील अनेक स्टोन क्रशरवर बांगलादेशी घुसखोर काम

गोसीखुर्द प्रकल्पाला

निधीची प्रतीक्षाच

कामे साडेसातशे कोटींची, मिळाले अडीचशे कोटी

🧨 राज्य सरकार गोसीखुर्द

📕 प्रकल्प पूर्ण करण्याची

तारीख वारंवार वाढवत आहे.

विदर्भातील इतर प्रकल्पही पूर्ण

सिंचनाचा अनुशेष वाढत आहे.

- ॲड . अविनाश काळे ,

स्मारक समिती.

होण्यास विलंब होत आहे. त्यामुळे

अध्यक्ष, लोकनायक बापूजी अणे

साडेसातशे रुपयांची कामे पूर्ण

झाली आहेत. वित्त विभागाने २५३

कोटी रुपये जलसंपदा खात्याल

वितरित केले आहेत. आणखी

पाचशे कोटी रुपये ऑगस्ट २०२३

पर्यंत येणे अपेक्षित आहे. कामाची

गती कायम ठेवण्यासाठी नियमित

निधी पुरवठा होणे आवश्यक

असते, असे मत विदर्भ पाटबंधारे

विकास महामंडळाच्या वरिष्ठ

तत्कालीन महाविकास आघाडी

सरकारने या प्रकल्पासाठी २०२२-

२३ आर्थिक वर्षांत ८५६.४५

कोटींची तरतुद केली होती.

वास्तविक यावर्षी देखील या

प्रकल्पाला १५०० कोटींची गरज

असल्यापासून तीन तरुणांनीही

अधिकाऱ्याने व्यक्त केले.

अर्थखाते अजित पवार यांच्याकडे त्यापैकी ८३५.७६ कोटी दिले होते.

ठेकेदारामार्फत नगरमध्ये आल्याचे समजले. या ठेकेदाराने शिवशक्ती

स्टोन क्रशरला वेलिंडग करणारा एक मजूर खंडाळा येथे पाठवला. तो

बांगलादेशी होता. नंतर स्टोन क्रेशरच्या कामासाठी आणखी मजुरांची

अनेक वर्षांपासून नगरमध्ये बेकायदा वास्तव्य पासबूक आदी कागदपत्रे तयार करून देणाऱ्या पश्चिम बंगाल व बांगलादेशातील १० जणांविरुद्ध नगर तालुका पोलीस ठाण्यात गुन्हा

दाखल करण्यात आला आहे. मो. मोहीउद्दीन नाझीम शेख (३६), शहाबुद्दीन जहांगीर खान (२७), दिलावरखान सिराजउल्ला खान (२७) व शहापरान जहांगीर खान (२०, सर्व रा. सध्या शिवशक्ती स्टोन क्रशर, खंडाळा,

या चौघांपैकी मो. मोहीउद्दीन शेख याला साधारण १० ते ११ वर्षांपूर्वी त्याच्या ओळखीचा रासल एजाज शेख याने

तेव्हापासून तो भारतात अवैधरित्या राहत आहे. मागील ७ ते ८ वर्षांपासून तो खंडाळा (नगर) येथे आहे. शेख याने

नोहाखेरी, बांगलादेश) याने ६ ते ७ वर्षांपूर्वी बांगलादेश येथून आगरतळा येथे अवैध आणले. तेथून कोलकाता व

नंतर कल्याण येथे आणले होते. त्याबदल्यात सोहेल याला १७ हजार रुपये खान याने दिले. तेव्हापासून तो

रासल याँ दलालाला भारतात प्रवेश करण्यासाठी १० हजार रुपये दिलें. शहाबुद्दीन जहाँगीर खान याला सोहेल (रा.

भारतामध्ये राहत आहे. मागील ८ महिन्यांपासून तो खंडाळा येथे राहत आहे. दिलावरखान सिराजउल्ला खान यास

माणिक खान (पूर्ण नाव व पत्ता माहिती नाही) याने तीन वर्षांपूर्वी बांगलादेश येथून आगरतळा व तेथून कल्याण येथे

आणले. त्या बदल्यात त्याला १० हजार रुपये दिले. तेव्हापासून तो अवैधरीत्या भारतामध्ये राहत आहे. मागील ३

महिन्यांपासून तो खंडाळा येथे राहत आहे. शहापरान जहाँगीर खान याला नोमान (पूर्ण नाव व पत्ता माहिती नाही)

याने एक वर्षीपूर्वी बांगलादेश येथून आगरतळा व तेथून रेल्वेने कल्याण येथे आणले. त्याबदल्यात त्याला खान याने

१५ हजार रुपये दिले. तेव्हापासून तो भारतामध्ये राहत आहे. मागील सहा महिन्यांपासून तो खंडाळा येथे राहत आहे.

बांगलादेशातुन हसनाबादमार्गे पायी पश्चिम बंगाल येथे अवैधमार्गे नेले. तेथून रेल्वेने कल्याण येथे आणले.

आरोपींची नावे आहेत. यासंदर्भात नाशिक एटीएस पथकाचे सहायक निरीक्षक प्रताप गिरी यांनी फिर्याद दिली आहे.

बनावट कागदपत्रे मुंबई, कल्याण व सुरतमध्ये (गुजरात) तेथील स्थानिक पत्ते देऊन तयार केल्याचे एटीएसच्या तपासात निष्पन्न झाले आहे. बनावट कागदपत्रेही त्यांनी एजंटमार्फत पैसे देऊन तयार केली. ही कागदपत्रे

भवन रचना विभाग

पुणे महानगरपालिकेच्या भवन रचना विभागातर्फे 'लोकसत्ता'मध्ये सोमवार, २१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या निविदा जाहिरातीत (जाहिरात क्र. १/७१०, जाहिरात दि. १८/०८/२०२३) खालीलप्रमाणे दुरुस्ती सुचित

निविदा क्रमांक 'पीएमसी/भवन/११८/ १२८/२०२३-२४' असा वाचण्यात यावा. इतर मजकुरात काहीही बदल

पुणे महानगरपालिका

FORM NO. 14

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II

PMT Commercial Building NO. 1, Shankarshet Road, Swargate, Pone

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 AND RULE 2 OF

SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. RC/75/2020

MIS LAXMI STEEL ART & OTHERS

(Cd 1) MIS LAXMI STEEL ART,

PARTNERSHIP FIRM, THROUGH ITS

S NO 368/3, SHOP NO. 3, NEXT TO KIRAD HOSPITAL NANAPETH PUNE 411002.

(Cd 2) MR. HEMARAM M. VAISHNOI

RESIDING AT: A 702, SWISS COUNTY, OPP. VENGSARKAR ACADEMY THERGAON, PUNE-411033

OPP. VENGSARKAR ACADEMY, THERGAON, PUNE-411033

passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE in OA/499/2017 an amount of Rs. 38,91,619.00 (Rupees Thirty Eight Lakh Ninety One Thousands Six Hundred Nineteen Only) along with cost, expenses and future interest @ 14.25% simple Interest Yearly w.e.f. 21/11/2016 till realization and costs of Rs. 66,010 (Rupees Sixty Six Thousands Ten Only) has become due against you (Jointly and severally).

the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and

You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

10:30 a.m. for further proceedings In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken

for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 23-08-2023.



५५-५६, पाचवा मजला, फ्री प्रेस हाउस, नरीमन पॉईन्ट, मुंबई - ४०० ०२१. फोन क्र. : ०२२-६१८८ ४७००.

ई लिलाव नोटीस अचल संपत्ती विक्री साठी सिक्योरिटायजेशन एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट, २००२ प्रमाणे आणि वाचावे

तपशिलाप्रमाणे असून दिलेल्या प्रमाणे गहाण ठेवलेल्या संपत्तीसाठी सुरक्षित क्रेडिटर म्हणून आहे, पेगासस असेट्स रिकंस्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड हे **पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १ (पेगसस)** साठी ट्रस्टी या प्रमाणे काम करत असून खालील बाकी तपशिलाप्रमाणे कर्जदारांना दिलेल्या प्रतिभृतिसकट, आरबीएल बँक लिमिटेड यांच्याकडे

रोजी तहसीलदारांनी खाली नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तेचा भौतिक ताबा घेतला आणि सुरक्षित कर्जदार असलेल्य पेगाससच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे सुपूर्द केला. खाली नमूद केलेली गहाण मालमत्ता १२/०९/२०२३ **रोजी** 'जेथे आहे तशी'', ''जशी आहे तशीं'' आणि ''जे काही आहे ते'' प्रमाणे रु. ९४,५४,७४९.९५/- (रु. **न्याण्णव लाख चापन्न हजार सातश एकाणपन्नास आणि पच्याण्णव पस फक्त)** च्या वसुलासाठा विकल जात असून हे बाकी आहे मेसर्स भक्ती गारमेंट्स, कुशल भरत तवटी, अर्चना नागेश चव्हाण यांच्याकडे दिनांक १०/०९/२०२१ रोजी पासून पुढील व्याजासह करार दर आणि शुल्क, खर्च आणि ११/०९/२०२१ तारखेपासून होणारे खर्च यात सामील नसून, पेगांसस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. पासून मेसर्स. भक्ती गारमेंट्स (कर्जदार), कुशल भरत तवटी (सह-कर्जदार/जामीनदार) आणि अर्चना नागेश चव्हाण (सह-कर्जदार/जामीनदार) यांची राखीव किंमत रु. ८६,४०,०००/- (रुपये शहाऐंशी लाख चाळीस हजार फक्त) असेल आणि बयाणा पैसे ठेव रु. ८,६४,०००/-(रुपये आठ लाख चौसष्ट हजार फक्त) असेल.

(\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \			
कर्जदार/ सहकर्जदार/ जामीनदार यांचे नांव :	१. मेसर्स भक्ति गारमेंट्स (कर्जदार), २. कुशल भरत तवटी (सह कर्जदार/ जामीनदार आणि ३. अर्चना नागेश चव्हाण (सह कर्जदार/ जामीनदार)		
बाकी रक्कम	रु. ९४,५४,७४९.९५/- (रु. चौऱ्याण्णव लाख चोपन्न हजार, सातशे एकोणपन्नास आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त)		
विक्रीसाठी असलेल्या अचल संपत्तीचे तपशिल :	संपत्तीचा सर्व भाग ज्यात शामील आहे व्यावसायिक युनिट/कार्यालय क्रमांक ८/११, क्षेत्रफळ ६५० वर्गफीट कारपेट क्षेत्रफळ किंवा बिल्ट अप क्षेत्र ७२.४५ वर्ग मिटर जे बेसमेंट "परमार क्लासिक" या इमारतीत असून 'परमार क्लासिक कोन्डोमिनियम' मध्ये आहे ज्यासंबंधी सर्व्हें क्रमांक ३९०/४१३, घर नं ८९७, सिनेगॉग स्ट्रीट, कॅम्प, पुणे-४११००१ आणि खालीलप्रमाणे सीमारेषा: पूर्वेकडे : रोड-सिनेगॉग स्ट्रीट, पश्चिमेकडे : लिफ्ट वेल साठी जिना, दक्षिणेकडे : कॉमन पॅसेज आणि गुल सीएचएस, उत्तरेकडे : युनिट क्र.१२		
CERSAI	सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट आईडी - ४०००३२७०६२३७ असेट आईडी - २०००३२६५२६९०		
रिझर्व्ह किंमत	₹. ८६,४०,०००/-		
बयाणा रक्कम जमा	₹. ८,६४,०००/-		
काही दावे जे संपत्तीवर	माहीत नाही		

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी याप्रकरणी तिने पोलिसांकडे तक्रार

अनाथ अल्पवयीन मुलीवर

अत्याचार, चौघांवर गुन्हा

मुंबई : नशेची पावडर देऊन १७ वर्षीय मुलीवर अत्याचार केल्याप्रकरणी वांद्रे येथील निर्मल नगर पोलिसांनी चौघांविरोधात बलात्कार व बालकांचे लैंगिक

अपराधापासून संरक्षण कायद्याअंतर्गत गुन्ह दाखला केला आहे. पीडित मुलीच्या आई-वडिलांचे निधन झाले असून त्याचा गैरफायदा घेऊन आरोपी गेल्या दोन वर्षांपासून तिच्यावर अत्याचार करीत असल्याचा आरोप आहे.

पीडित मुलगी १७ वर्षांची आहे. पीडित मुलीच्या आई - वडिलांचे निधन झाले होते. तिचा सांभाळ करणाऱ्या व्यक्तीनेच १३ ऑगस्ट रोजी तिच्यावर अत्याचार केला.

तिच्यावर अत्याचार केल्याचे पोलिसांना सांगितले. इतर तीन आरोपींनी पीडित मुलीला नशेची पाडर देऊन तिच्यावर वारंवार अत्याचार केला होता. त्यामुळे पोलिसांनी याप्रकरणी बलात्कार. बालकांचे लैंगिक अपराधांपासून संरक्षण (पोक्सो) कायद्याअंतर्गत गुन्हा दाखल केला आहे. याप्रकरणी पोलिसांनी एका १९ वर्षीय तरुणाला अटक केली आहे. तक्रारीनुसार दोन वर्षांच्या कालावधीत आरोपींनी वेगवेगळ्या ठिकाणी मुलीवर अत्याचार केला आहे. इतर संशयितांचाही शोध सुरू असल्याचे सूत्रांनी सांगितले.

पुणे महानगरपालिका 🍿 निविदा प्रक्रिया कक्ष

२०२३-२४' ऐवजी 'पीएमसी/भवन/

- **कार्यकारी अभियंता,** भवन रचना विभाग,

[See Regulation 33(2)] By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

DEMAND NOTICE

Versus

PUNJAB NATIONAL BANK

MR. HEMARAM M. VAISHNOI & MRS. PARMILA H. VAISHNOI,

(Cd 3) MRS. PRAMILA H. VAISHNOI, RESIDING AT: A 702, SWISS COUNTY,

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders

You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of

You are hereby ordered to appear before the undersigned on 02-11- 2023 at

this notice of the certificate / execution proceedings.

(S.J. SATBHAI)



Recovery Officer- II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE

पेगासस असेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ईमेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.com

ई-लिलावासाठी सार्वजनिक सूचना

नियम ८ आणि ९(१) सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ प्रमाणे.

यासंबंधी सार्वजनिक रीत्या नोटीस दिले गेले असून विशेष करुन कर्जदार आणि सहकर्जदार जे खालील दिलेल्या अनुबंधाप्रमाणे दिनांक ३१/०३/२०२१ साठी सरफेसी कायद्याप्रमाणे दिलेले आहे.

माननीय जिल्हा दंडाधिकारी, पुणे यांच्या दिनांक ०५/०९/२०२२ च्या आदेशाचे पालन करून २८/१०/२०२२

, ,				
कर्जदार/ सहकर्जदार/ जामीनदार				
यांचे नांव :	२. कुशूल भरत तवटी (सह कर्जदार/ जामीनदार आणि			
	३. अर्चना नागेश चव्हाण (सह कर्जदार/ जामीनदार)			
बाकी रक्कम	रु. ९४,५४,७४९.९५/- (रु. चौऱ्याण्णव लाख चोपन्न हजार, सातशे			
	एकोणपन्नास आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त)			
विक्रीसाठी असलेल्या अचल	संपत्तीचा सर्व भाग ज्यात शामील आहे व्यावसायिक युनिट/कार्यालय क्रमांक ८/११, क्षेत्रफळ			
संपत्तीचे तपशिल :	६५० वर्गफीट कारपेट क्षेत्रफळ किंवा बिल्ट अप क्षेत्र ७२.४५ वर्ग मिटर जे बेसमेंट "परमार			
	क्लासिक" या इमारतीत असून 'परमार क्लासिक कोन्डोमिनियम' मध्ये आहे ज्यासंबंधी सर्व्हें			
	क्रमांक ३९०/४१३, घर नं ८९७, सिनेगॉग स्ट्रीट, कॅम्प, पुणे-४११००१ आणि खालीलप्रमाणे			
	सीमारेषा: पूर्वेकडे : रोड-सिनेगॉग स्ट्रीट, पश्चिमेकडे : लिफ्ट वेल साठी जिना, दक्षिणेकडे :			
	कॉमन पॅसेज आणि गुल सीएचएस, उत्तरेकडे : युनिट क्र.१२			
CERSAI	सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट आईडी - ४०००३२७०६२३७			
	असेट आईडी - २०००३२६५२६९०			
रिझर्व्ह किंमत	ম . ८६,४०,०००/-			
बयाणा रक्कम जमा	ম. ८,६४,०००/-			
काही दावे जे संपत्तीवर	माहीत नाही			
असतील आणि बाकी काही				
खर्च व शुल्क जे सुरक्षित				
प्रतिभूतिकर्त्याला माहीत आहे				
संपत्तीचे निरीक्षण	दिनांक ०१/०९/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० ते दुपारी १२:३० पर्यन्त. संपर्क			
	क्र. श्री नवीन शर्मा ७०४५३०३७४४, कु. प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७०			
बोली दाखल करण्याची	११/०९/२०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०० पर्यन्त			
शेवटची तारीख आणि वेळ				
बोली उघडण्याची वेळ आणि	ई लिलाव (https://sarfaesi.auctiontiger.net) या वेबसाईट			
स्थळ	द्वारे दिनांक १२/०९/२०२३ सकाळी ११.०० ते दुपारी १:०० पर्यन्त			
हे प्रकाशन सुरक्षा व्याज (अंमल	बजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९(१) अंतर्गत वरील कर्जदार /			
	जामीनदारांना पंधरा (१५) दिवसांची नोटीस देखील आहे.			
	शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित क्रेडिटर वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे			
l				

nttp://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html च्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी. ई-|| लेलावात भाग घेण्यासाठी बिंड संबमिट करण्यापूर्वी संबंधित मालमत्तेचे आणि इतर तपशील. बोलीदार https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटला देखील भेट देऊ शकतात किंवा सेवा प्रदात्याशी संपर्की साधू शकतात. ई प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ऑक्शन टायगर, बिडर सपोट : ०७९-६८१३६८०५ / ६८१३६८३७ मो.: +९१ ९९७८५९१८८८, ईमेलः आणि supportauctiontiger.net.

अधिकृत अधिकारी, पेगासस असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक : २५.०८.२०२३ (पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट 1 यांचे विश्वस्त) पोलिसांनी जप्त केली आहेत. शुक्रवारी चौघांनाही उद्या न्यायालयापुढे हजर केले जाणार असल्याची माहिती तालुका पोलीस ठाण्याचे सहायक निरीक्षक शिशिरकुमार देशमुख यांनी दिली.

नाशिकच्या दहशतवाद विरोधी पथकाचे प्रभारी पोलीस निरीक्षक

ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड

सचिन खैरनार, सहायक पोलीस

निरीक्षक प्रताप गिरी, हवालदार

वडकते, तांबोळी, मोरे, प्रदीप गागरे,

पथकाचे

दहशतवाद

सहायक

उपनिरीक्षक जाकीर शेख व राकेश

खेडकर, हवालदार गोरे, संजय

हराळे यांनी ही कारवाई केली.

विरोधी

पोलीस

(पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि.) नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा मजला, ए विंग, डी. जे. हाऊस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400069, महाराष्ट्र जीएसटी क्र. : 27AAACD9887D1ZC कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक : L24231MH1994PLC334457

जाहार सूचना

याद्वारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि.) द्वार विश्रांतवाडी येथे 28 ऑगस्ट 2023 रोजी स. 11.00 वाजता तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव घेण्यात येईल

शाखेचा पत्ता : ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि.), **ए-11, दुसरा मजला** कनकधारा बिल्डींग, सारस्वत बँकेच्या वर, कस्तुरबा हाऊसिंग सोसायटी, आळंदी रोड, विश्रांतवाडी

हें सोन्याचे दागिने आमच्या ज्या विविध ग्राहकांनी आपल्या थकबाकीचा भरणा केलेला नाही त्या कज खात्यांमधील आहेत. या कर्जदारांना आमच्या लिलाव सूचना पाठविण्यात आलेल्या आहेत.

हे सोन्याचे दागिने आमच्या खाली नमूद शाखेच्या विविध ग्राहकांच्या थकबाकी कर्ज खात्यांमधील आहेत. भोसरी शाखा : Gl0000000032067,Gl0000000042817,Gl000000050814

GL000000051339, GL000000061767, GL000000062347, GL000000065897, GL0000000067986, GL000000069280, GL000000069958, GL0000000070653, GL0000000072116,

GL000000073504, GL000000073701, GL000000074028, GL000000074524, GL0000000079145, GL000000079993, GL0000000080699, GL0000000083062, GL0000000086710. चाकण शाखा : GL000000064869, GL000000066558, GL0000000083723,

चंदन नगर शाखा : G10000000022076. Gl0000000054376. Gl000000067268

L000000078411. GL000000078866. GL000000080463. GL000000081870 GL0000000082795, GL0000000082766, GL0000000083200, GL0000000083686, GL0000000084049, GL0000000086924, GL0000000087029 डांगे चौक शाखा : GL0000000071424. GL0000000078583.

हडपसर शाखा : GI000000038704, GI000000061332, GI000000062307 GL000000075472, GL000000079576, GL000000080258, GL0000000081923, GL0000000081969

GL000000066909, GL000000068792, GL000000069905,

कात्रज शाखा : Gl0000000049741, Gl0000000058679, Gl000000064753,

लोणी काळभोर शाखा : Gl0000000022432, Gl000000068996, Gl000000069077 GL0000000069205, Gl0000000072005, GL0000000074166, GL0000000080279, GL0000000081373, GL0000000083513, GL000000083773, GL000000084130, GL000000086235 विश्रांतवाडी शाखा : Gl0000000064125, Gl000000064544, Gl000000066214

GL000000069907, GL0000000073036, GL000000074936. अधिक तपशीलासाठी कृपया ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि.) यांचेशी संपर्क साधावा संपर्क व्यक्ती : विनोद मसकर संपर्क क्रमांक : 9870424107

कुठलीही पूर्वसूचना न देता लिलाव पूढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा आणि ज्या खात्यांचा लिलाव करण्यात येणार आ त्यांची संख्या बदलण्याचा अधिकार ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि.) राखून ठेवतात. ट्कॅप फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची धनवर्षा फिनवेस्ट लि.)

माइंडपूल टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड CIN: L72900PN2011PLC138607

नोंदणीकृत कार्यालय: तिसरा व चौथा मजला, जीके मॉल, पॅटाल्नच्या वर,

कोकणे चौक जवळ, पिंपळे सौदागर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०२७ ई-मेल: info@mindpooltech.com | वेबसाईट:www.mindpooltech.com फोन:९५६१९७९१९७ यूएसए | पुणे | बेंगळुरू | हैदराबाद | नोएडा

१३व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

दुपारी ४ वाजता हॉटेल प्राईड, ५, युनिव्हर्सिटी आरडी, नरवीरता नाजीवाडी, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११००५ याद्वारे सुचना देण्यात येत आहे की माइंडपुल टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ची 13वी वार्षिक

सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार १५ सप्टेंबर २०२३ रोजी सायंकाळी ४ वाजता हॉटेल प्राईड, ५, युनिव्हर्सिटी आरडी, नरवीरतानाजीवाडी, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११००५ आयोजित करण्यात आली आहे. एजीएमच्या सूचने मध्ये नमूद केल्या प्रमाणे त्र्यवसायव्यवहार करण्यासाठी जी एजीएम बोलावण्यासाठी प्रसारित केली जात आहे

वार्षिक अहवाल ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या आर्थिक विवरणांसह एजीएमच्या सूचने सह २४/०८/२०२३ रोजीज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेंअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवले जातात) किंवा एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रका नुसार संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीं सोबत सेबी परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/ २४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३, सदस्यांनी नोंद घ्यावी की एजीएमची सूचना आणि सन २०२२-२३ च वार्षिक अहवाल देखील कंपनीच्या वेबसाइट www.mindpooltech.com वर देखील उपलब्ध असेल._स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या संकेतस्थळां वरून म्हणजे <u>www.nseindia.com</u> वरही सूचना उपलब्ध आहे तसेच एजीएम नोटीसही एनएसडीएलच्या वेबसाइट वर म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे (द्रस्थ ई-मतदान सुविधा प्रवण्यासाठी एजन्सी).

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (सुधारित केल्या नुसार) आणि सेबीचे नियम ४४ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोंजर आवश्यकताँ) विनियम २०१५ (सुधारित केल्याप्रमाणे) आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले परिपत्रक, कंपर्नी आपल्या सदस्यांन भौतिक किंवा डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांना, कट ऑफ तारखेनुसार, शुक्रवार, ८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा प्रदान करत आहे. सोबतच्या सुचने मध्ये ("रिमोट ई-व्होटिंग") निर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व व्यवसायांवर सभेच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहन इलेक्ट्रॉनिकमाध्यमांद्वारे मतदान करण्याचा त्यांचा अधिकार वापरतात या संदर्भात, सभासदांनाया द्वारे सुचित करण्यात येतेकी:

a) दरस्थ ई-मतदान सोमवार, ११ सप्टेंबर २०२३ (सकाळी ९.००) पासून सुरू होईल आाण गुरुवार, १४ सप्टेंबर २०२३ (सध्याकाळी ५.००) रोजी समाप्त होईल.

ई-मतदानाच्या उद्देशासाठी कट-ऑफ तारीख शुक्रवार, ८ सप्टेंबर २०२३ असेल. c) ज्या व्यक्तींनी शेअर्स घेतले आहेत आणि नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे सदस्य बनले आहेत आणि जे कट ऑफ तारखेला पात्र शेअरधारक आहेत, म्हणजे शुक्रवार, ८ सप्टेंबर २०२३ अशा व्यक्तींना ईमेल विनंतीद्वारे एन एस डी एल कडून वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळू शकतो. cs@mindpooltech.com किंवा investors@mindpooltech.com.

d) गुरूवार, १४ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातुन रिमोट ई-व्होटिंगला परवानगी दिली जाणार नाही.

 सभेला उपस्थित असलेले सदस्य आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर मते दिली नाहीत आणि अन्यथा त्यांना तसे करण्यापासून प्रतिबंधित केले जाणार नाही, ते पात्र असतील आणि त्यांना एजीएम दरम्यान उपलब्ध केलेल्या पोलिंग पेपरद्वारे मीटिंगमध्ये मतदान करण्याचा अधिकार असेल

 गुजीएमपुर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य देखील एजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात/भाग घेऊ शकतात आणि त्यांना सभेत मतदान करण्याचा अधिकार नाही. g) ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या

लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेनसार नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम दरम्यान मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र h) सभासदांनी लक्षात ठेवा की एजीएमची सूचना आणि आर्थिक अहवालाचा वार्षिक

अहवाल वर्ष२०२२- २३ देखील कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल www.mindpooltech.com i) डीमॅट मोडमध्ये सिक्यरिटीज धारण करणार्या वैयक्तिक शेअरहोल्डर्सच्या शंका तक्रारींच्या बाबतीत, ज्यांना ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही तांत्रिक समस्यांसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, ते खालील व्यक्तींशी संपर्क साधू शकतात किंवा १३व्या एजीएमच्या सूचने

मध्ये तपशीलवार दिलेल्या चरणांचे अनुसरण करू शकतात. (i) श्री. संस्कार प्रभाकर

कंपनी सचिव

माइंडप्ल टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

दिनांक :24/08/2023

ठिकाण : पुणे

तिसरा आणि चौथा मजला, जीके मॉल, कोकणे चौक जवळ, पिंपळे सौदागर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०२७_ई-मेल:<u>cs@mindpooltech.com:</u> फोन: ९५६१९७९१९७

कृपया आपला सर्वात अद्ययावत ईमेल आयडी कंपनी/तुमच्या डिपॉझिटरी सहभागीकडे नोंदणीकृत ठेवा जेणेकरून वेळेवर संप्रेषण प्राप्त होईल.

> संस्कार प्रभाकर कंपनी सचिव

माइंडपुल टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडसाठी

शुभश्री वुड क्लब हाऊस, कुणाल आयकॉनच्या पुढे,

तावा नोटीस नियम ८ (१) (स्थावर मालमत्तेसाठी)

पुणे, महाराष्ट्र, ४११०२७ फोन : ०२०-२७२०६१६१

ज्याअर्थी, खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया, पुणे पिंपळे सौदागर, शुमश्री वुड क्लब हाऊस, कुणाल आयकॉनच्या पुढे, पुणे महाराष्ट्र ४११०२७ यांनी सेक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ (दुसरा) (२००२ मधील नियम २) यांना प्राप्त झालेल्या सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील कलम क्र. 93(92) नियम ३ अन्वये कर्जदार श्री. सत्नारायण पत्री, सौ. रूपाली श्रीरंग पवार यांना थकबाकी रक्कम रुपये १,२८,१५,६४९.१०/ – (एक कोटी अट्टावीस लाख पंधरा हजार सहाशे एकोणपन्नास आणि पैसे दहा फक्त) ६० दिवसांचे आत भरण्याची मागणी, मागणी नोटिस दिनांक १६/०६/२०२३ रोजी बँकेने त्यांना केली होती.

परंतु वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांनी नोटीशीमध्ये दिलेल्या रकमेचा भरणा केलेला नसल्याने उपरोक्त कर्जदार व इतर तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उप कलम (४) च्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार खाली सही करणारे अधिकृत अधिकारी, यांनी खाली उल्लेखलेल्या मिळकतीचा ताबा दिनांक ०१ ऑगस्ट, २०२३ या वर्षी घेतला आहे.

उपरोक्त कर्जदार व इतर आणि तमाम लोकांस कळविण्यात येते की सदर मिळकतीविषयी कोणीही कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर कोणी असा व्यवहार केल्यास तो बँकेवर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीवरील युनियन बँक ऑफ इंडिया (संस्थेचे नाव) यांचा रक्कम रूपये १,२८,१५,६४९.१०/ - आणि त्यावरील व्याजाचा बोजा अबाधित राहील याची सर्वांनी नोंद घ्यावी.

उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत सुरक्षीत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी सदर कायद्यामधील

सेक्शन १३ च्या सब सेक्शन (८) मधील तरतुर्दीनुसार कर्जदार यांचे लक्ष वेधून स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सर्व तदंगभूत वस्तू आणि मालमत्ता फ्लॅट नं. १००१, १०वा मजला, ए वन नेशन प्रोजेक्ट, स.नं. २७, हिस्सा नं. ११ आणि हिस्सा नं. २, मौजे पिंपळे सौदागर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४११०२७, भारत.

घेण्याकरीता सदर नोटीस.

दिनांक : ०१/०८/२०२३

स्थळ : पुणे

 $T\Lambda T\Lambda$

अधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: 11 वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क

गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400013.

CIN No.: U67190MH2008PLC187552

संपर्क क्रमांक (022) 61827414

मागणी सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 ("नियम") मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''अधिनियम'' च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी अधिनियमांतर्गत आणि नियमांमधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत खाली नमूद दिनांकास तपशीलवार मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे ज्यात खाली नमूद कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार (सर्वांचा एकत्रित किंवा स्वतंत्र उल्लेख ''बाध्यताधारी'' असा असा करण्यात येईल)/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना सदर निविदा सूचनेत नमूद रकमांचा भरणा खाली दिलेल्या तपशीलानुसार संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर सूचनांच्या प्रती नोंदणीकृत पोचदेय टपालाने पाठविण्यात आलेल्या असून त्या निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहेत आणि सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिर्धीची इच्छा असल्यास ते कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत

वरील संदर्भात सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना पुन्हा एकदा सूचित करण्यात येते की त्यांनी खाली त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या रकमांचा सदर बाध्यताधाऱ्यांनी तयार केलेल्या कर्ज करार व इतर दस्तावेजांसह वाचण्यात येणाऱ्या खाली नमूद संबंधित दिनांकांपासून भरणा आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत टीसीएचएफएल कडे भरणा करावा. कर्जाच्या परतफेडीच्या हमीदाखल साठी अनामत म्हणून सदर बाध्यताधाऱ्यांनी खालील प्रतिभूत मत्ता टीसीएचएफएल कडे तारण म्हणून ठेवलेल्या आहेतः

l	कर्ज खाते	बाध्यताधारी/ कायदेशीर वारस/	खालील दिनांकास	मागणी सूचना दिनांक आणि
L	क्र.	कायदेशीर	एकूण थकबाकी	एनपीए दिनांक
		प्रतिनिधीचे नाव	(₹.)*	
	10077641		10-08-2023 रोजी	मागणी सूचना
		1	रक्कम रु. 978721/- (रुपये	
1		आणि श्री. दिवाकरण		11-08-2023
L		कुट्टी (सह-कर्जदार)	सातशे एकवीस फक्त)	एनपीए दिनांक
L				07-08-2023

अनामत मत्ता/अचल मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट- अ निवास सदिनका क्षेत्रफळ सुमारे 19.32 चौ.मी. (म्हणजे 208 चौ.फू.) चटई क्षेत्रफळ, क्र. 210 दुसरा मजला, ए७ इमारतीत, झर्बिया अंबी या कॉम्प्लेक्स मध्ये, निर्माणाधिन, गट क्र. 36,37, 39,40, 339, गाव अंबी, ता. मावळ, जिल्हा पुणे.

9751606	श्री. घेवरचंद परमार	11-08-2023 रोजी	मागणी सूचना	
आणि	(कर्जदार) आणि	रक्कम रु. 2403672/-	दिनांक	
9738493	श्री. देविकशन	(रुपये चोवीस लक्ष तीन	11-08-2023	
	घेवरचंद परमार	हजार सहाशे बाहत्तर फक्त)	एनपीए दिनांक	
	(सह-कर्जदार)		07-08-2023	
अनामत मत्ता/अचल मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट- अ मालमत्ता क्र.				

1: दुकान क्र. 3, क्षेत्रफळ सुमारे 271 चौ.फू. म्हणजे 25.17 चौ.मी. (चर्ट्ड क्षेत्रफळ) वरील तळ/स्टील्ट मजला, यासह सुमारे 123.57 चौ.फू. म्हणजे 11.48 चौ.मी. इतक्य लॉफ्टसह, प्लॉटक्र. 26+27, स.क्र. 24, हिस्सा क्र. 1/1ए, गाव बालेवाडी, तालुक हवेली, जिल्हा पुणे. मालमत्ता क्र. 2: सदनिकाक्र. 102, क्षेत्रफळ सुमारे 39.945 चौ.मी. (चर्ट्ड क्षेत्रफळ)

पहिला मजला, सदनिकाक्र. 202, क्षेत्रफळ सुमारे 39.945 चौ.मी. (चर्ट्ड क्षेत्रफळ) दुसर मजला, प्लॉट क्र. 26+27, स.क्र. 24, हिस्सा क्र 1/1ए (जूना स.क्र. 24, हिस्सा क्र 1/1+1/2+2/बी), गाव बालेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे. **10546559** श्री. प्रवीण बाबुराव 11-08-2023 रोजी मागणी सूचना

रक्कम रु. 1960171/-

(रुपये एकोणावीस लक्ष साठ

हजार एकशे एकाहत्तर फक्त)

बंडल (कर्जदार)

आणि श्रीमती विद्या

प्रवीण बंडल

दिनांक

12-08-2023

एनपीए दिनांक

(सह-कर्जदार) 03-08-2023 अनामत मत्ता/अचल मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट- अ सदिनका क्र बी ४०२, इमारत-ए, चौथा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे ३८७ चौ.फू. म्हणजे ३५.९६ चौ.मी.] यासह सुमारे 39 चौ.फू. म्हणजे 3.62 चौ.मी. इतके चर्ट्ड क्षेत्रफळ असलेल्या लगतच्या टेरेसासह, माधव इमारतीत, जी सदर जिमनीवर बांधण्यात आलेली आहे, गट क्र. 59 (जून गट क्र. 60) आणि गट क्र. 60 (जूना गट क्र. 61), गाव मोशी, तालुका हवेली, पिंपरी

चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत, आणि उप-निबंधक हवेली पुणे यांच्या अधिकार क्षेत्रात

10609340 श्रीमती रूपाली खाडे 11-08-2023 रोजी मागणी सचना

	(कर्जदार) आणि	रक्कम रु. 752121/-	दिनांक	
	श्री. अधिकराव उत्तम	(रुपये सात लक्ष बावन्न हजार	12-08-2023	
	खाडे (सह-कर्जदार)	एकशे एकवीस फक्त)	एनपीए दिनांक	
			04-07-2023	
अनामत मत्ता/अचल मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णनः परिशिष्ट- अ 02 हे .30				

आर क्षेत्रफळ असलेल्या जिमनीतील सुमारे 02 हेक्टर 01 आर क्षेत्रफळ असलेली जमीन गट क्र. 458 (जूना गट क्र. 456 आणि जूना सर्वे क्र. 46/2), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 06 हे .92 आर, मूल्यांकन 03 रु. 00 पै., गाव मोशी, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, आणि उप निबंधक हवेली यांच्या स्थानिक हद्दीत, तसेच पिंपरीचिंचवड महानगर पालिकेच्या अधिकार क्षेत्रात, आणि चतुःसीमाः पूर्वे- गट क्र. 438 आणि 441, दक्षिणेस- रस्ता आणि गट क्र 458 चा उर्वरित भाग, पश्चिमेस- गट क्र. 456, उत्तरेस- गट क्र. 458 ची उर्वरित जमीन. परिशिष्ट- ब सदिनका क्र. 10, क्षेत्रफळ सुमारे 602 चौ.फू. म्हणजे 55.94 चौ.मी. (बिल्ट-अप) (बाल्कनीच्या क्षेत्रफळासह), यासह लगतचे टेरेसचे क्षेत्रफळ सुमारे 53 चौ.फू. म्हणजे 4.92 चौ.मी., तिसरा मजला, बिल्डिंगक्र. जी-1, गंधर्व नगरी फेझ ॥ परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मालमत्तेवर बांधण्यात येणारी.

*भरण्याच्या व/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या वर नमूद दिनांकाच्या मागणी सूचनेत दिलेल्या दराने पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इ. सह. सदर बाध्यताधारी वर दिल्यानुसार टीसीएचएफएल कडे भरणा करण्यात असमर्थ ठरल्यास टीसीएचएफएल द्वारे सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत प्रतिभूत मत्ता/अचल मालमत्तांविरुद्ध कारवाई सुरु करण्यात येईल व त्यासाठी होणारया खर्च व परिणामांसाठी सर्वस्वी सदर बाध्यताधारी/वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी जबाबदार असतील.

सदर अधिनियमांतर्गत सदर बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना टीसीएचएफएलच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे वर नमूद प्रतिभूत मत्ता/अचल मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर अधिनियमातील किंवा त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांमधील तरतुर्दीचे उल्लंघन करणारया किंवा उल्लंघन करण्यास चिथावणाऱ्या व्यक्तीस सदर अधिनियमांतर्गत तरतूद केल्याप्रमाणे तुरुंगवास व/किंवा दंड होऊ शकतो.

दिनांकः २५.०८.२०२३ स्थानः पुणे

टाटा कॅपिटल हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

प्राधिकृत अधिकारी

epaper loksattacom